

## Otok Krk, Malinska, Moderna samostojeća kuća s 2 stana i pogledom na more, prodaja, Malinska-Dubašnica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Otok Krk, Malinska, Moderna samostojeća kuća s 2 stana i pogledom na more, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	170 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	780 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	790,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	2018

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage,
-----------------	--

Energieeffizienz:

Telefoninstallation, Abwasser,  
ADSL  
A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Die Insel Krk, Malinska, Zum Verkauf steht ein modernes Einfamilienhaus von 170 m2 mit einem angelegten Garten von 780 m2. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem Vorraum, zwei Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Toilette, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer in einem offenen Raum, der zu einer Terrasse mit Meerblick führt. Eine Außentreppe führt zur Wohnung im ersten Stock mit zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad, einer Küche und einer großen Terrasse. Auf dem Grundstück gibt es einen großen Hydromassage-Pool, eine Liegewiese, einen gepflegten Garten und Liegewiese, Parkplätze für mehrere Autos, eine Sommerküche mit Grill und einen Abstellraum. Das Haus ist vorgefertigt und wurde 2019 gebaut, mit einem A+ Energiezertifikat, ausgestattet mit Klimaanlage in jedem Zimmer, Glasheizkörpern und einem Kamin, es ist komplett mit hochwertigen Möbeln und Geräten eingerichtet.  
Immobilien ID: ID-1086 Leistungsklasse: A+

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561096

Agency ref id: ID-1086

Kontakt Telefon: +385 (97) 711-0604