

Malinska, šira okolica, Novoizgrađena samostojeća kuća 170 m2 sa prekrasnim pogledom na more, prodaja, Malinska-Dubašnica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Malinska, šira okolica, Novoizgrađena samostojeća kuća 170 m2 sa prekrasnim pogledom na more, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	170 m ²
Grundstücksgröße:	565 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	660,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage,
-----------------	----------------------

Energieeffizienz: Sickergrube
A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Malinska, weitere Umgebung, Wir verkaufen ein freistehendes, neu gebautes Haus mit einer Wohnfläche von 170 m² und einer Gartenfläche von 565 m². Es besteht aus drei Etagen: Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Im Erdgeschoss gibt es einen Abstellraum, eine Waschküche, eine Toilette, einen großen offenen Raum, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Ausgang zu einer überdachten Terrasse vereint. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock mit zwei Schlafzimmern mit Bädern, einem Balkon und einer Terrasse mit Meerblick. Im Dachgeschoss befindet sich ein Badezimmer, zwei Abstellräume in den Ecken und dazwischen ein Raum, der in zwei Schlafzimmer unterteilt werden kann. Es gibt auch eine Terrasse mit Panoramablick auf das Meer mit vorbereitetem Strom und Wasser, um einen Whirlpool zu installieren. Jedes Zimmer ist mit einer Hisense Inverter Wi-Fi-Klimaanlage ausgestattet und in den Badezimmern ist eine Fußbodenheizung installiert. Das Haus verfügt über dreischichtige PVC-Tischlerei mit eingebauten Moskitonetzen. Nach Absprache mit dem Eigentümer und im Preis inbegriffen ist die Installation eines Swimmingpools im Garten und einer Sommerküche. Auf dem Grundstück können ca. 5 Autos geparkt werden, und das Grundstück ist eingezäunt. Willkommen auf der Tour! Immobilien ID: ID-1091
Leistungsklasse: A

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561100

Agency ref id: ID-1091