

Malinska, dvojna vila sa bazenom i pogledom na more, prodaja.

Malinska-Dubašnica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Malinska, dvojna vila sa bazenom i pogledom na more, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	284.71 m ²
Grundstücksgröße:	535 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Keller:	ja
Preis:	1,300,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Klimaanlage
-----------------	-------------

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Malinska, in unmittelbarer Nähe, einzigartige autochthone, luxuriös ausgestattete und eingerichtete Villa von 285 m² mit 535 m² Landschaftsgarten. Der Bereich der Villa besteht aus einem Keller, in dem sich ein Abstellraum, eine Waschküche, ein Heizraum und ein Weinkeller befinden. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, eine Toilette und eine geräumige überdachte Terrasse von 34 m². Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine nicht überdachte Terrasse von 38,50 m². Im hohen Dachgeschoss befinden sich ein Abstellraum, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Es gibt einen 34 m² großen Salzwasserpool und eine 23 m² große Hilfsanlage im 535 m² großen Landschaftsgarten. Im Garten gibt es einen Steintisch für 10 Personen, einen Grillplatz und eine Kegelbahn. Das Äußere der Villa ist von autochthonen Steinmauern und einem Garten mit autochthonen mediterranen Pflanzen sowie einem automatischen Bewässerungssystem umgeben. Zur Beheizung der Villa können mehrere Systeme genutzt werden (Wärmepumpe, Kamin, Fußbodenheizung in den Bädern). Es gibt einen Parkplatz für 3 Autos im Garten. Ein perfekt angelegtes Anwesen, das sich in die Landschaft einfügt.
Immobilien ID: ID-1110 Leistungsklasse: A

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561111

Agency ref id: ID-1110