

Grad Krk, šira okolica, dvojna kuća, novogradnja, bazen, prodaja, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2 RegistarSKI broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina
OIB: 82735950468
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK
Ured: Put mora 2/1, HR-51513
OMIŠALJ
193/2019

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Grad Krk, šira okolica, dvojna kuća, novogradnja, bazen, prodaja
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Reihenhaus
Quadratfuß: 140 m²
Grundstücksgröße: 465 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 650,000.00 €
Erstellt: 19.01.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Bauarbeiten im Gange
Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Krk
Siedlung: Krk
Postleitzahl: 51500

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Krk, weitere Umgebung – in wunderschöner Lage mit Blick auf das Meer vermitteln wir den Verkauf einer im Bau befindlichen Doppelhaushälfte. Die Villa besteht aus einem Erdgeschoss mit einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Gäste-WC, einem Abstellraum, einem Raum für die Heizungsanlage und einem Schlafzimmer mit eigenem Bad. Das Wohnzimmer führt zu einer großen überdachten Terrasse, von der aus Sie zum 8x4 m großen Swimmingpool, der Liegewiese, der Außendusche und dem Grill gelangen. Eine Innentreppe führt in die erste Etage, von wo aus Sie auf einen geräumigen Balkon mit Blick auf das Meer gelangen. Außerdem gibt es zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Platz für Einbauschränke. Beide haben Zugang zu einem weiteren großzügigen Balkon. Das Haus ist aus den luxuriösesten Materialien gebaut – dreifach verglaste Aluminiumfenster, Fußbodenzentralheizung, Mitsubishi-Deckenklimatechnik im ganzen Haus, Deckeneinbauleuchten, hochwertige Keramik und Parkett sowie Sanitäranlagen. Die Fassade wird teilweise aus Stein bestehen und eine 10-cm-Isolierung aufweisen. Vor dem Haus wird es eine Ladestation für Elektroautos geben. Kamerasicherheitssystem, landschaftlich gestaltete Umgebung mit ausgewählter mediterraner Vegetation. Eine Immobilie, deren Qualität die Baustandards übertrifft. Der Preis gilt für schlüsselfertig. Es besteht die Möglichkeit eines Verkaufs bereits vor Abschluss der Bauarbeiten, wobei der Käufer das definierte äußere Erscheinungsbild des Gebäudes respektieren muss und der Preis nach dem Grad der Baubarkeit festgelegt wird. Immobilien ID: ID-1123 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561119

Agency ref id: ID-1123