

Krk grad, okolica, vila 200m2, bazen, otvoreni pogled, prodaja, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore,
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina
OIB: 82735950468
Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK
Ured: Put mora 2/1, HR-51513
OMIŠALJ
193/2019

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Krk grad, okolica, vila 200m2, bazen, otvoreni pogled, prodaja
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 198 m²
Grundstücksgröße: 514 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 1,200,000.00 €
Erstellt: 19.01.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Krk
Siedlung: Krk
Postleitzahl: 51500

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Stadt Krk, Umgebung, in einzigartiger Lage mit Panoramablick auf das Meer, befindet sich eine moderne und luxuriös ausgestattete Villa. 200m² Wohnfläche verteilen sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich der Eingang zum Haus durch eine besonders hohe und breite Eingangstür, wo sich ein Eingangsbereich, Toilette, Bad, Sauna und Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer befinden. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse und einem wunderschönen Garten im mediterranen Stil mit Swimmingpool, Whirlpool, Sonnendeck und Grill. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, jeweils mit Bad und Zugang zu einer überdachten Terrasse, sowie ein Hauswirtschaftsraum (Waschküche). Auf dem ca. 514m² großen Grundstück gibt es einen überdachten Parkplatz und eine Ladestation für Elektrofahrzeuge. Zur Ausstattung dieser einzigartigen Villa in modernem Design gehören Fußbodenheizung in den Badezimmern, Wärmepumpe, Daikin-Klimaanlage, Solarkraftwerk (105 kW – dreiphasig), Kamin im Wohnzimmer, Videoüberwachung, Alarmanlage, Boiler 260 l (Solar), SAT + Antenne (terrestrisch). Beim Bau werden modernste und hochwertige Materialien verwendet. Der Raum des Hauses mit einer Deckenhöhe von 2,90 m und einer breiten Eingangstür ergänzt den modernen Ansatz bei der Organisation des Wohnraums. Perfekte Lage und perfektes Hauskonzept für einen hochwertigen Urlaub und einen wohlverdienten, komfortablen Lebensstil. Immobilien ID: ID-1151 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561135

Agency ref id: ID-1151