

## Otok Krk, Vrbnik, šira okolica - samostojeća kuća s bazenom, okućnica 700m2 prodaja, Vrbnik, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Otok Krk, Vrbnik, šira okolica - samostojeća kuća s bazenom, okućnica 700m2 prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	145 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	717 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	712,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	1950

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Vrbnik
Postleitzahl:	51516

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser, Sickergrube
-----------------	---

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Insel Krk, Vrbnik, weitere Umgebung – authentisches Steinhaus mit Swimmingpool in sehr schöner Lage auf einem Grundstück von ca. 700 m<sup>2</sup>. Die Villa verfügt über vier Schlafzimmer, jedes Zimmer hat ein eigenes Bad und eine Klimaanlage. Die Küche ist komplett mit allen Haushaltsgeräten ausgestattet. Der Ausgang des Hauses führt zu einer geräumigen Terrasse mit Grill. Der zentrale Teil des Hofes wird von einem Swimmingpool (36 m<sup>2</sup>) eingenommen. Es gibt Parkplätze für vier Autos und einen Spielplatz im Garten. Die Villa befindet sich in einem ruhigen Teil der Insel Krk, in der Nähe der Stadt Vrbnik, einer der berühmtesten Weinregionen Kroatiens. Eine ausgezeichnete Investition oder Ihre eigene Oase. Immobilien ID: ID-1179 Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561147

Agency ref id: ID-1179

Kontakt Telefon: +385 (99) 293-2102