

## Malinska, šira okolica, renovirana starina sa bazenom i okućnicom, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Malinska, šira okolica, renovirana starina sa bazenom i okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	134 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	276 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	1923

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
-----------------	-------------------------------------

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Gabonjin, renoviertes und modernes Haus mit Pool und Garten. Das Haus wurde vor kurzem (2023) komplett renoviert und angepasst. Das Haus hat 134 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer und Küche, ein Badezimmer und im ersten Stock gibt es 3 klimatisierte Schlafzimmer mit Doppelbetten und privaten Badezimmern mit Hydromassage-Duschen. Das Haus verfügt über eine Wärmepumpe und Fußbodenheizung. Bei der Renovierung wurden hochwertige Materialien und Geräte verwendet. Vor dem Haus befindet sich ein 276 m<sup>2</sup> großer Garten, in dem Sie den beheizten Pool von 30 m<sup>2</sup>, den Pavillon und die Außendusche genießen oder Mahlzeiten auf dem Grill zubereiten können. Außerdem gibt es Parkplätze für 3 Autos. Immobilien ID: ID-1237 Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561185

Agency ref id: ID-1237

Kontakt Telefon: +385 (99) 374-9185