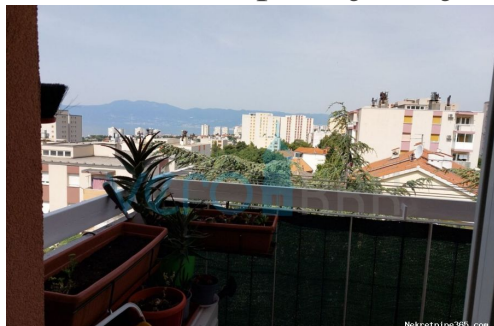


## Rijeka, Gornja Vežica, Stan 51m2 sa balkonom i pogledom na more i grad, samo kod nas, prodaja, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Rijeka, Gornja Vežica, Stan 51m2 sa balkonom i pogledom na more i grad, samo kod nas, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	51 m <sup>2</sup>
Stock:	5
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	162,500.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Orientation

Ausrichtung:	Süden, West
--------------	-------------

### Zustand

Baujahr:	1975
Zustand:	Neu adaptierten

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Gornja Vežica
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Gas, Abwasser, ADSL  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rijeka, Gornja Vežica, exklusivno u agenciji VERO KRK! Održavan stan na zadnjem katu peterokatnice, površine 51 m2 sa natkrivenim balkonom i pogledom na more i grad. Stan čini hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak te dvije spavaće sobe od kojih je jedna dobivena pregradom prostorije. Postavljena je nova PVC stolarija. Osim estetskih pothvata, nisu potrebna dodatna ulaganja. Grijanje je centralno te je proveden gradski plin, a u stanu je i klima uređaj. Stanu pripada i spremište u suterenu zgrade. Zgrada je uredna s termo fasadom i obnovljenim krovom. Čista dokumentacija. Odlična i tražena lokacija, u blizini svih sadržaja. Šifra objekta: ID-1249 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561192  
Agency ref id: ID-1249  
Kontakt Telefon: +385 (97) 711-0604