

Zadar, Karin Gornji - samostojeća kuća, 300 m od mora, 1040 m2 parcela, prodaja, Obrovac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Zadar, Karin Gornji - samostojeća kuća, 300 m od mora, 1040 m2 parcela, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Grundstücksgröße:	1040 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3
Preis:	519,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Obrovac
Siedlung:	Gornji Karin
Postleitzahl:	23450

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Karin Gornji – wir vermitteln den Verkauf eines neueren Einfamilienhauses bestehend aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss mit einer Nettofläche von 240 m². Im Untergeschoss des Hauses befindet sich ein Studio-Apartment. Im Erdgeschoss; eine Wohnung mit einem Wohnzimmer, einer Küche und zwei Schlafzimmern und eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einer Küche im ersten Stock. Vor beiden Wohnungen befinden sich großzügige Terrassen. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 1040 m² und bietet die Möglichkeit der Erweiterung zu einer Doppelhaushälfte sowie des Baus eines großzügigen Swimmingpools mit Liegewiese. Auf dem Grundstück befindet sich außerdem ein Nebengebäude von 33 m², das in der Eigentumsurkunde eingetragen ist. Das Haus verfügt über eine Nutzungserlaubnis und ist als Ferienhaus eingestuft. Es ist nur dreihundert Meter vom Meer und dem Strand entfernt. Die Eigentumsurkunde ist unbelastet. Es besteht die Möglichkeit, ein Grundstück von bis zu 919 m² zu erwerben, dessen Preis verhandelbar ist. Immobilien, die Aufmerksamkeit verdienen! Koraljka Barbir Immobilien ID: ID-1253 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561196

Agency ref id: ID-1253

Kontakt Telefon: +385 (99) 293-2102