

## Hreljin - kuća sa prekrasnim pogledom + građevinski teren 876 m2, prodaja, Bakar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Hreljin - kuća sa prekrasnim pogledom + građevinski teren 876 m2, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1697 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	311,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Zustand

Zustand:	Zu renovieren
----------	---------------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Bakar
Siedlung:	Hreljin
Postleitzahl:	51226

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Hreljin – wir vermitteln den Verkauf einer Doppelhaushälfte von 140 m2 mit Panoramablick von allen Teilen des Hauses. Die Antike dient der Anpassung. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und zwei Tavernen, während sich im ersten Stock zwei Schlafzimmer, ein Flur, ein Badezimmer und ein Abstellraum befinden. Der Hof liegt hinter und vor dem Haus und hat eine Gesamtfläche von 821 m2. Unterhalb des Hauses befindet sich ein Baugrundstück von 876 m2. Das Gelände liegt zwischen zwei Straßen, ist leicht abschüssig und bietet einen schönen Blick auf das Meer. Es gibt auch eine Garage (nicht legalisiert). Zu dem Haus gehörte auch eine illegale Garage auf einem anderen Grundstück. Ein Anwesen, das in ein wunderschönes einheimisches Ferienhaus verwandelt werden kann! Rufen Sie Ihren Agenten an und sehen Sie nach! Agent Koraljka Barbir Immobilien ID: ID-1278 Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561209  
Agency ref id: ID-1278  
Kontakt Telefon: +385 (99) 293-2102