

Malinska, novogradnja, moderni stan 83m2 s bazenom i jednosobni stan 45 m2 sa okućnicom, prodaja, Malinska-Dubašnica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Malinska, novogradnja, moderni stan 83m2 s bazenom i jednosobni stan 45 m2 sa okućnicom, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	127 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Orientation

Ausrichtung:	Norden, West
--------------	--------------

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz: A+



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Malinska, ruhige Lage! 2 moderne Apartments mit Meerblick, Garten und Swimmingpool! Neubau! Die Wohnung befindet sich im ersten Stock, Wohnfläche von 83,13 m². Es besteht aus zwei Fluren, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette, einer überdachten Loggia von 6,62 m² und zwei Balkonen von 5 m². Zur Wohnung gehört auch eine kleinere Einzimmerwohnung von 44,73 m² im Erdgeschoss des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse von 6,38 m², die Zugang zum Garten und zum Pool hat. Die Wohnungen verfügen über zwei separate Eingänge, sind mit einer Inverter-Klimaanlage klimatisiert, mit PVC-Tischlerei mit Moskitonetzen und elektrischen Rollläden sowie einer elektrischen Fußbodenheizung ausgestattet. Die Wohnungen verfügen über 201 m² Gartenfläche, 2 Parkplätze im angelegten Garten und einen 24 m² großen Swimmingpool mit Sonnendeck. Die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen! Bis zum Strand sind es ca. 900m! Voraussichtlicher Abschluss der Arbeiten ist 6/2024!
Immobilien ID: ID-1288 Leistungsklasse: A+

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561218
Agency ref id: ID-1288
Kontakt Telefon: +385 (99) 374-9185