

## Malinska, okolica, stan 50 m2 sa pogledom, okućnicom na 80m do plaže, prodaja, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

193/2019

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Malinska, okolica, stan 50 m2 sa pogledom,okućnicom na 80m do plaže, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	48.19 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	255,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Orientation

Ausrichtung:	Osten
--------------	-------

### Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Abwasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Malinska, Umgebung, Wohnung mit Terrasse, Garten und Meerblick. Die 48,19 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses mit 4 Wohnungen. Es besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das zu einer Terrasse von 8,83 m<sup>2</sup> führt, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer und einem Abstellraum. Die Wohnung wurde im Jahr 2022 renoviert. Auf dem wunderschön angelegten Garten von 119 m<sup>2</sup> befinden sich ein Pavillon, ein Parkplatz und ein Gartenhaus. Es ist ca. 80m zum Meer und Strand! Wohnungen wie diese werden an diesen Standorten selten auf dem Markt angeboten, also verpassen Sie nicht Ihre Chance! Immobilien ID: ID-1296  
Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561221

Agency ref id: ID-1296

Kontakt Telefon: +385 (99) 374-9185