

Omišalj, Samostojeća villa na intimnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more i okoliš, prodaja, Omišalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Omišalj, Samostojeća villa na intimnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more i okoliš, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Omišalj
Siedlung:	Omišalj
Postleitzahl:	51513

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser, ADSL
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Omišalj, hochwertige freistehende Villa in intimer Lage mit freiem Blick auf das Meer und die Umgebung. Die Wohnfläche von 240 m² ist in zwei Wohnungen aufgeteilt. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Esszimmer und einer Küche im Stil einer Taverne, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer und zwei weiteren Räumen, die zu zwei weiteren Schlafzimmern werden können. Neben der Wohnung im Erdgeschoss befindet sich eine Garage, die Teil des Wohnraums werden kann. Eine Außentreppe führt zu einer geräumigen überdachten Terrasse, die zur oberen Wohnung führt, wo sich ein großer offener Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer befindet. Auf der Ostseite befinden sich zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Balkon. Der große Garten voller mediterraner Pflanzen bietet einen Gemüsegarten, einen Olivenhain, Parkplätze für mehrere Fahrzeuge, einen Swimmingpool, eine Liegewiese und eine Bar. Dieses hervorragend ausgestattete Anwesen garantiert Ruhe und erholsame Erholung.
Immobilien ID: ID-1326 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561241

Agency ref id: ID-1326

Kontakt Telefon: +385 (97) 711-0604