

Dobrinj, okolica, Renovirana kamena kuća sa bazenom, prodaja, Dobrinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2 Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina
OIB: 82735950468
Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK
Ured: Put mora 2/1, HR-51513
OMIŠALJ
193/2019

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Dobrinj, okolica, Renovirana kamena kuća sa bazenom, prodaja
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 105 m²
Grundstücksgröße: 355 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 495,000.00 €
Erstellt: 19.01.2024

Zustand

Zustand: Neu adaptierten
Baujahr: 1930

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Dobrinj
Siedlung: Dobrinj
Postleitzahl: 51514

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage,
Sickergrube, ADSL
Energieeffizienz: B



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dobrinj, Umgebung, Zum Verkauf steht ein renoviertes Steinhaus mit Swimmingpool, Wohnfläche von 105 m² und einem Garten von 355 m². Auch dieses Einfamilienhaus hat seit Beginn des 20. Jahrhunderts den Status eines Kulturgutes, daher wurden bei der Haussanierung im Jahr 2009 die antiken Merkmale wie die Steinfassade an der Ostseite des Hauses und Steindetails im Haus erhalten. Das Haus wurde im Jahr 2020 komplett renoviert, mit Liebe zum Detail und hervorragender Instandhaltung. Im umzäunten, mit Blumen und mediterranen Pflanzen geschmückten Garten gibt es einen Swimmingpool mit Liegewiese, einen Steingrill mit Abstellraum, eine überdachte Terrasse und einen Stellplatz für ein Auto neben dem Hauseingang. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich ein Badezimmer mit Dusche, eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse sowie eine Treppe, die in den ersten Stock führt. Es gibt zwei Schlafzimmer, ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne und einen Balkon mit Blick auf die Umgebung. Für die Heizung und Kühlung sorgen Klimaanlage und ein Holzkamin. Sämtliche Möbel und Geräte sind im Preis inbegriffen. Das Haus liegt 4200 m vom Meer entfernt in einer Sackgasse in der Nähe von Dobrinj, umgeben von Wäldern und Einfamilienhäusern und ist daher ein ideales Objekt für einen Urlaub. Immobilien ID: ID-1335
Leistungsklasse: B

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561247
Agency ref id: ID-1335
Kontakt Telefon: +385 (97) 711-0604