

Zadar, Murvica - moderna vila 286m2 s bazenom! 814000€, Zadar - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Zadar, Murvica - moderna vila 286m2 s bazenom! 814000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	286.56 m ²
Grundstücksgröße:	1114 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	814,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar - Okolica
Siedlung:	
Postleitzahl:	23000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Murvica Neu gebaute, modern eingerichtete Villa, komplett möbliert mit einer Fläche von 286,56 m ² , auf einem Grundstück von 1114 m ² . Im Hof befindet sich
----------------------------	---

ein großes beheiztes Schwimmbad von 48m² mit Dusche. Videoüberwachung mit 8 Kameras. Erdgeschoss: - die Küche, - gemütliches Wohnzimmer mit Esszimmer und Zugang zum Garten und Pool, - ein Schlafzimmer mit Bad, - separates WC, - ein großer Garagenplatz, der zum Ausruhen und Entspannen genutzt wird. Erste Stock: - drei Schlafzimmer mit Badezimmern und Terrassen. Baujahr 2022. Kinderspielplatz im Hof. Wärmedämmung mit einer 10 cm dicken Styroporfassade; klimatisiert; Schornstein; PVC-Türen und -Fenster; 18 kW Wärmepumpe für ganzjährige Beheizung. Ein 10 kWh Solarpanel soll installiert werden. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID: K-4007-001 Leistungsklasse: U izradi
MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar
MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1
Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561522

Agency ref id: K-4007-001

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9908