

Klek - Vila 417m2 sa zatvorenim bazenom u blizini plaže! 660000€, Slivno,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Klek - Vila 417m2 sa zatvorenim bazenom u blizini plaže! 660000€
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 417 m²
Schlafzimmer: 16
Badezimmer: 7
Preis: 660,000.00 €
Erstellt: 19.01.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt: Slivno
Siedlung: Klek
Postleitzahl: 20356

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

**Zusätzliche Informationen**

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Klek Gespanschaft Dubrovnik-Neretva. Das Gebäude verfügt über Zentralheizung und klimatisierte Räume, so dass eine ganzjährige Nutzung möglich ist. Die nutzbare Wohnfläche beträgt 417 m². Das Gebäude hat einen unregelmäßigen Grundriss bestehend aus Untergeschoss, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Parkplätze im Hof, sowie in der Garage. Die Anlage verfügt über 9 Wohneinheiten. 1 Einzelzimmer im Erdgeschoss, 5 Doppelzimmer im 1. Stock und 2 Doppelzimmer und 1 Appartement im 2. Stock. Alle Wohneinheiten verfügen über Minibar, Bad mit WC, Terrasse oder Balkon. Es gibt auch ein

Esszimmer, eine ausgestattete Küche, eine Waschküche und 2 Toiletten. Die Wohnung verfügt über eine große Terrasse, Küche, Wohnzimmer, Bad und ein Schlafzimmer mit Doppelbett. Das Haus hat auch einen geräumigen Keller, der als Abstellraum genutzt wird. Das Anwesen umfasst einen Innenpool von 6 x 5 Metern/30 m2 (neue Poolausstattung) und einen Grill mit Meerblick. Die Sicherheitsausrüstung im Gebäude umfasst Gegensprechanlage, Einbruch- und Brandschutz. Der Garten besteht aus einem Zugangshof, einem Abstellraum und einem Platz mit Grill. Die Entfernung vom Haus zum Meer beträgt 30 Meter. Die Immobilie kann ohne weitere Investitionen sofort genutzt werden.

<http://www.klek.info/en/klek/> BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE
NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID: K-3092-002

Leistungsklasse: U izradi MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja
Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA
Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091
339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561539

Agency ref id: K-3092-002

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9907