

## OPATIJA, KASTAV, TRINAJSTIĆI - Kuća na parceli od 1800 m2, Kastav, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, KASTAV, TRINAJSTIĆI - Kuća na parceli od 1800 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1800 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	500,000.00 €
Erstellt:	23.08.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Trinajstići
Postleitzahl:	51215



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	5

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, KASTAV, TRINAJSTIĆI - Haus auf einem Grundstück von 1800 m2 Wir verkaufen ein Einfamilienhaus auf einem Grundstück von 1800 m2. Es befindet sich in ruhiger Lage, in einer Sackgasse, nur zehn Autominuten vom Meer und Opatija entfernt. Im Erdgeschoss gibt es eine Wohnung von 37 m2, eine
----------------------------	---

Garage und einen Heizraum. Im ersten und zweiten Stock befindet sich eine zweistöckige Wohnung mit einer Fläche von 150 m<sup>2</sup>. Es verfügt über drei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, zwei Badezimmer, eine Toilette, eine Terrasse und zwei Balkone. Im Hof gibt es einen Platz zum geselligen Beisammensein mit einem überdachten Gartenkamin, eine weitere Garage und eine Taverne. Wir freuen uns, dass Sie sich für die Objekte in unserem Angebot interessieren. Für alle weiteren Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Die Stadt Kastav liegt in der Nähe von Rijeka, einem wichtigen kroatischen Wirtschafts- und Kulturzentrum, und der Riviera von Opatija, einem der beliebtesten Touristenziele in Kroatien. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 26657

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561613

Agency ref id: 26657