

## Kuća Nova luksuzna vila u izgradnji., Vodnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Nova luksuzna vila u izgradnji.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 310 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1250 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4  
Preis: 795,000.00 €  
Erstellt: 20.01.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vodnjan

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neue Luxusvilla im Bau. In der Nähe von Vodnjan. Geplante Fertigstellung 05/2024. Villen mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, einem geräumigen Wohnzimmer mit offener und moderner Küche, sind komplett ausgestattet mit allem, was Sie für einen angenehmen Aufenthalt benötigen. Pooltechnik mit automatischer Dosierung und Wärmepumpe sowie Keramikfliesen in einem 10 x 5 Meter großen Pool eingebaut. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von ca. 1200m<sup>2</sup>. Es ist Teil eines Komplexes aus 10 Villen, die für touristische Zwecke mit einem erwarteten Jahreseinkommen von 50.000 € vermietet werden! Die Info: [azra@almadoinvest.com](mailto:azra@almadoinvest.com) +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [www.almadom.com](http://www.almadom.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561782  
Agency ref id: 16820