

## TROGIR (SEGET DONJI) - NOVOGRADNJA PRIZEMLJE (A3), Seget.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	TROGIR (SEGET DONJI) - NOVOGRADNJA PRIZEMLJE (A3)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	53 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	17 m <sup>2</sup>

Preis: 172,536.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023.

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Seget  
Siedlung: Seget Donji  
Postleitzahl: 21220



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine Zweizimmerwohnung in Seget Donji, in unmittelbarer Nähe der Stadt Trogir. Diese neu gebaute Immobilie befindet sich nur 130 Meter vom Meer und den Stränden entfernt und ist nur wenige Gehminuten von der Altstadt von Trogir entfernt. Die Wohnung (A3) liegt im Erdgeschoss eines großen Gebäudes, ist nach Süden ausgerichtet und hat eine Gesamtfläche von 53,00 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Flur, einem Badezimmer und einem Bereich mit Küche, Essbereich und Wohnzimmer, der auf eine Terrasse von 17,24 m<sup>2</sup> führt. Im Preis der Wohnung ist ein Parkplatz enthalten. Es besteht die Möglichkeit, einen Garagenstellplatz für 20.000 € zu erwerben. Für alle weiteren Fragen stehe ich zur Verfügung. IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532 7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1848

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561866  
Agency ref id: ST1848