

## APARTMANSKA KUĆA U OKOLICI ZADRA, Sukošan, Haus



### Verkäuferinformationen

|               |   |
|---------------|---|
| Name:         | Adria Team  |
| Vorname:      | Adria   |
| Nachname:     | Team  |
| Firmenname:   | Adria Team Real Estate d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Website:      | <a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>   |
| Land:         | Croatia   |
| Region:       | Zadarska županija   |
| City:         | Zadar   |
| Postleitzahl: | 23000   |
| Adresse:      | Matije Gubca 40   |
| Mobile:       | 00385992988355  |
| Phone:        | 0038523335880   |
| Über uns:     | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: APARTMANSKA KUĆA U OKOLICI ZADRA  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 398 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1952 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 15  
Badezimmer: 6  
Preis: 980,000.00 €  
Erstellt: 22.01.2024

### Zustand

Zustand: Gepflegt

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Sukošan  
Siedlung: Sukošan  
Postleitzahl: 23206

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Sickergrube,  
ADSL  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Ova apartmanska kuća izgrađena je na velikom zemljištu površine 1952 m<sup>2</sup>. Kuća ima 398 m<sup>2</sup> neto korisne površine, a sastoji se od podruma, prizemlja i kata. U podrumu je apartman s jednom spavaćom sobom i saunom. U prizemlju s prednje strane kuće je veliki stan s tri spavaće sobe, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom i velikom terasom dok je sa stražnje strane kuće veliki apartman s jednom spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na veliku terasu. Na katu su četiri apartmana, svaki ima jednu spavaću sobu, kupaonicu, kuhinju, dnevni boravak i balkon s pogledom na more. Ispred kuće je veliki parking za 10 automobila, a iza kuće je lijepo uređen vrt s jednom vrtnom kućicom i roštiljem. Kuća je na mirnoj i tihoj lokaciji, kompletno uređena s lijepom okućnicom i vrtom. Budući da je izgrađena na velikom zemljištu, postoji mogućnost gradnje bazena ili teniskog terena. Moguće je kupiti kuću na terenu veličine 1000 m<sup>2</sup>, onda bi cijena bila 600 000 €. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 2041620 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562042  
Agency ref id: 2041620  
Kontakt Telefon: +385 (99) 298-8355