

APARTMANSKA KUĆA U 1.REDU DO MORA, Nin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: APARTMANSKA KUĆA U 1.REDU DO MORA
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 169 m²
Grundstücksgröße: 613 m²
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 4
Preis: 1,450,000.00 €
Erstellt: 22.01.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Nin
Siedlung: Zaton
Postleitzahl: 23232

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Sickergrube,
ADSL
Energieeffizienz: B



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Nudimo na prodaju lijepu apartmansku kuću na super lokaciji u 1. redu do mora. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze dva apartmana: dvosobni apartman neto korisne površine 55 m² sa terasom od 16 m² i jednosobni apartman neto korisne površine 38,53 m² s terasom od 18 m². Na katu se nalaze dva jednosobna apartmana neto korisne površine 25,76 m² i 27,20,14 m², te lijepa nenatkrivena terasa (40,92 m²) s pogledom na more. Sastoje se od kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Okućnica uređena, 4 parking mjesta, s grilom i ugodnim prostorima za druženje na otvorenom. Kuća se nalazi na parceli površine 613 m². Udaljenost od mora i plaže 5 m. Dozvoljena izgradnja još jednog kata. U blizini se nalazi područje s ljekovitim blatom. Do centra grada 10-tak min. lagane šetnje. Šifra objekta: 20417188N Energetska klasa: B

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562046
Agency ref id: 20417188N
Kontakt Telefon: +385 (99) 298-8355