

APARTMANSKA KUĆA NA SAMOJ PLAŽI, Zadar - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: APARTMANSKA KUĆA NA SAMOJ PLAŽI
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 540 m²
Grundstücksgröße: 396 m²
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 4
Preis: 1,600,000.00 €
Erstellt: 22.01.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Zadar - Okolice
Siedlung: Kožino
Postleitzahl: 23000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Sickergrube
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Prodaje se apartmanska kuća 1. red do mora. Do kuće ide asfaltirani put, koji vodi direktno u dvorište, nije prometno, vrlo mirno i tiho. Zapadni dio kuće se sastoji od garaže i podruma, koji imaju sve priključke, također i predviđeno za wc (dovedene cijevi, itd..) koji se prostire cijelom površinom kuće i ima unutarnje stubište koje vodi u kuću. Zatim, kat u kojem se nalazi prostrana kuhinja, dnevni boravak, blagavaona, kupatilo i jedna soba. drugi kat je povezan stubištem, dvoetažno, i tu se nalaze dvije sobe i kupatilo. Drugi kat je povezan stubištem, dvoetažno, i tu se nalaze dvije sobe i kupatilo, i apartman koji je u roh-bau izvedbi, a sastoji se od kuhinje, kupatila i dvije sobe. svi priključci dovedeni, voda, struja, kanalizacija. Apartman ima također i poseban ulaz sa stražnje, tj. sjeverne strane kuće. Treći kat, koji ima svoj poseban ulaz sa stražnje strane kuće, ima kuhinju, dnevni boravak, blagavaona, tri sobe i kupatilo. Balkoni veliki sa svih strana. Istočni dio kuće se sastoji, podrum i garaža, cijelom površinom kuće, unutarnje stubište. Kat koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, dnevni boravak, kupatilo i jedna soba. Ima 4 apartmana i 2 sobe (za najam za turizam) na drugom i trećem katu. Također veliki balkoni sa svih strana. Kuća ima saunu, uređen vrt, pristup plaži direktno iz dvorišta. Kompleks se sastoji od dvije zasebne kuće, gdje postoji mogućnost kupovine polovice objekta! Potpuno namješteno! Odlična prilika! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 2041773N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562053
Agency ref id: 2041773N
Kontakt Telefon: +385 (99) 298-8355