

KAMENA KUĆA S DVIJE STAMBENE JEDINICE, SVIRČE- JELSA, Jelsa, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Adria Team
Vorname:	Adria
Nachname:	Team
Firmenname:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Über uns:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KAMENA KUĆA S DVIJE STAMBENE JEDINICE, SVIRČE- JELSA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	181.09 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	22.01.2024

Zustand

Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Jelsa
Siedlung:	Svirče
Postleitzahl:	21465

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Sickergrube
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Na prodaju kamena kuća s dvije stambene jedinice, Jelsa - Svirče OPIS
NEKRETNINE: Stambena zgrada, katnosti Su+Pr+K, izvedena je kao
poluugrađena za zgradom zapadno. Sastoji se od dvije sobe s kupatilima u
suterenu, sobe s kupatilom u prizemlju, te prostranog dvoetažnog stana na
prizemlju i katu s terasom. Neto površina zgrade po etažama: - Suteran: 55,37 m² -
Prizemlje: 60,64 m² - Kat: 65,08 m² Ukupno: 181,09 m Svi zidovi su kameni, sa
cementnim vezivnim sredstvom debljine 40-70cm. Međukatne konstrukcije su
armiranobetonske ploče, krovna konstrukcija kupa na drvenim gredama. Pregradni
zidovi su od blok-opeke. Vrata i prozori su do PVC-a sa aluminijskim griljama.
Završna obrada podova je parket i keramičke pločice na mjestu mokrih čvorova.
Zgrada je solidno opremljena, adaptirana je prije 7-8 godina: promjenjeni su
prozori, uređena su kupatila, sobe, kuhinja, terasa, stubište. Sobe u prizemlju i na
katu su klimatizirane. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska,
slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta:
20421291N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562121

Agency ref id: 20421291N