

JEDINSTVENI KOMPLEKS ZA TURISTIČKI NAJAM! 180 M OD MORA! VIR - ZADAR, Vir, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	JEDINSTVENI KOMPLEKS ZA TURISTIČKI NAJAM! 180 M OD MORA! VIR - ZADAR
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	409.11 m ²
Grundstücksgröße:	888 m ²
Schlafzimmer:	17
Badezimmer:	6
Preis:	880,000.00 €
Erstellt:	22.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Vir
Siedlung:	Vir
Postleitzahl:	23234

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 10

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Na prodaju jedinstveni kompleks objekata idealni za turistički najam! 180 m od mora, Vir - Zadar OPIS NEKRETNINE: VELIKA KUĆA: Prizemlje: Uređena okućnica s bazenom koji se koristi za sve objekte u kompleksu, 10 parkirnih mjesta i garaža, ljetna kuhinja. S1 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica, spremište, hodnik, te terasa. 1.Kat : S2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, ulazni prostor i terasa. S3 - 1 spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica i terasa. Ukupna korisna površina kuće - 214,16m² U istom kompleksu nalaze se i kućice u nizu. K1 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kupaonica, lođa - 65,77 m² K2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kupaonica, lođa - 65,77 m² K3 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kupaonica, natkrivena terasa - 63,41 m² Ukupna korisna površina objekata je 194,95 m² - Svaki objekt ima svoju cisternu i 1 bušotinu, te svaka svoju septičku jamu; - Klimatizirano / inverter; - Godina izgradnje 2020.; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; - 180 m od mora i plaže; Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421319N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562127
Agency ref id: 20421319N