

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, IZVRSNA POZICIJA!! 350 m OD MORA, ZADAR, Zadar, Land



Verkäuferinformationen

| | |
|---------------|---|
| Name: | Adria Team |
| Vorname: | Adria |
| Nachname: | Team |
| Firmenname: | Adria Team Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://adriateam.com |
| Land: | Croatia |
| Region: | Zadarska županija |
| City: | Zadar |
| Postleitzahl: | 23000 |
| Adresse: | Matije Gubca 40 |
| Mobile: | 00385992988355 |
| Phone: | 0038523335880 |
| Über uns: | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, IZVRSNA POZICIJA!! 350 m OD MORA,
ZADAR
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 558 m²
Preis: 558,000.00 €
Erstellt: 22.01.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Zadar
Siedlung: Jazine
Postleitzahl: 23000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Na prodaju građevinsko zemljište pravilnog oblika, izvrsna pozicija!!! Zadar - Jazine OPIS NEKRETNINE: Idealno za gradnju obiteljske kuće ili manje zgrade. 16 m širine * 35 m dužine. Svi priključci uz parcelu. Izvrsna pozicija!! Blizina kolodvora, trgovinskih centara, plaže, škole, vrtića i sl. NAMJENA: Dozvoljena je gradnja novih zgrada na neizgrađenim građevnim česticama prema sljedećim uvjetima: - način pristupa prema zatečenom stanju - visina zgrade – max. 7 m, osim kod usklađenja s okolnom gradnjom - izgradnja septičke jame i cisterne na vlastitoj čestici - krov ravni, ili kosi ili kombinacija ravnog i kosog krova uz uvjet da se odvodnja rješava na vlastitoj čestici - minimalna površina građevne čestice je 350 m² za samostojeću zgradu 200 m² za dvojnu zgradu 150 m² za zgrade u nizu Minimalna udaljenost od međe susjedne građevne čestice u skladu s općim uvjetima plana osim u slučajevima kada je udaljenost već izgrađene (susjedne) građevine od međe manja od Planom propisanog minimuma (reciprocitet). Za sve

dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421356N

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562134

Agency ref id: 20421356N