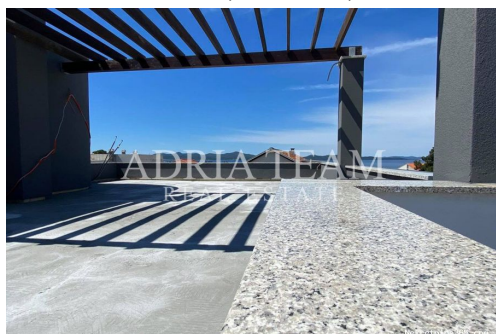


## KUĆA NOVOGRADNJA S POGLEDOM NA MORE, ZADAR - DIKLOVAC, Zadar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Adria Team  
Vorname: Adria  
Nachname: Team  
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KUĆA NOVOGRADNJA S POGLEDOM NA MORE, ZADAR - DIKLOVAC
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	300 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	100 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	740,000.00 €
Erstellt:	22.01.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Neu adaptierten

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Diklovac
Postleitzahl:	23000

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Na prodaju kuće novogradnja s pogledom na more, Zadar - Diklovac OPIS  
NEKRETNINE: OBJEKT A: AP1 - dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa i vrt cca 80m<sup>2</sup> - 115.12m<sup>2</sup> AP2 - dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa, te velika krovna terasa s izvedenim spojevima za jacuzzi ili bazen, te ljetnu kuhinju. - 97,28m<sup>2</sup> + terasa 73,14m<sup>2</sup> U podrumu se nalazi prostor za zabavu. Garaža i 2 parkirna mjesta.  
OBJEKT E: AP1 - dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa i vrt cca 80m<sup>2</sup> - 110.81m<sup>2</sup> AP2 - dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa, te velika krovna terasa s izvedenim spojevima za jacuzzi ili bazen, te ljetnu kuhinju. - 95,99m<sup>2</sup> + terasa 64,46m<sup>2</sup> U podrumu se nalazi prostor za zabavu - 94,19m<sup>2</sup> garaža i 2 parkirna mjesta. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421292N  
Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562135

Agency ref id: 20421292N