

VRHUNSKI APARTMAN U PRIZEMLJU S BAZENOM, PRVI RED DO MORA!!! POVLJANA - PAG, Povljana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VRHUNSKI APARTMAN U PRIZEMLJU S BAZENOM, PRVI RED DO MORA!!! POVLJANA - PAG
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	235.34 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	1,500,000.00 €
Erstellt:	22.01.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Povljana
Siedlung:	Povljana
Postleitzahl:	23249



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz:	A

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Na prodaju vrhunski apartman s 3 spavaće sobe s bazenom, prvi red do mora, Povljana - Pag OPIS NEKRETNINE: Vlasnički dio ''D''; - Dvoetažni apartmanu podrumu i prizemlju zgrade, oznake
----------------------------	--

''D'' - koji se sastoji od: hodnika, dnevne sobe, tri spavaće sobe, tri kupaonice, dvije terase, sjenice, kotlovnice, WC-a i dva spremišta - netto korisne površine 221,02 m² i pripadaka: parkirališno mjesto u dvorištu oznake ''D'' površine 22,00 m² i vrta u dvorištu oznake ''P3'' površine 189,44 m² i bazena oznake ''P4'' površine 49,12 m². Postoji mogućnost i kupnje apartmana u podrumu u sklopu ovog etažnog dijela, po želji kupca. OPIS DODATKA: Vlasnički dio ''B'' - Stan u podrumu zgrade, oznake ''B'' - koji se sastoji od: hodnika, dnevne sobe, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, neto korisne površine 102,71 m² i pripadka: parkirališno mjesto u dvorištu oznake ''B'' površine 12,00 m² CIJENA JE ZA PREGOVORE! - Opremljeno i uređeno; - Blizina mora i plaže, prvi red do mora; - Mirna i tiha pozicija; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak. Otok Pag je jedan od najljepših hrvatskih gradova gdje se možete opustiti na plažama s finim zlatnim pijeskom, koji su izvrsni za obitelji s djecom. Na jugoistočnom dijelu otoka Paga nalazi se grad Poveljana, gdje ćete pronaći restorane, kafiće i trgovine, štandove na plaži i trgovinama. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421385N Energetska klasa: A

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562137

Agency ref id: 20421385N