

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM ZA 2 DVIJE VILE, ZADAR - PREKO, Preko, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Adria Team  
Vorname: Adria  
Nachname: Team  
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM ZA 2 DVIJE VILE, ZADAR - PREKO
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1170 m <sup>2</sup>
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	22.01.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Preko
Siedlung:	Preko
Postleitzahl:	23273



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Na prodaju građevinsko zemljište s projektom za dvije vile i pogledom na more, Zadar - Preko, OPIS NEKRETNINE: Prekrasno građevinsko zemljište na uzvisini i s panoramskim pogledom na more, veličine 1170 m <sup>2</sup> , planski je određen za izgradnju 2 vile s bazenima. Prema projektu: Villa 1 Prizemlje: jedna spavaća soba - master soba s kupaonicom, wc, kuhinja s blagovaonicom, terasa, ostava, dnevni boravak. 1. kat: 2 spavaće sobe, kupaonica, predsoblje, terasa s jacuzzijem i sunčalištem. Vila 2 Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, unutarnji vrt između stepenica, terasa, kupaonica, ostava. 1. kat: 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasama. OPIS PROJEKTA: - Klime; - Podno grijanje - električno, kroz cijeli prostor. - Talijanski porculan; - Stakleni paravani i ograde; - Porothem cigla; - Demit fasada; - Brački kamen uz bazen - štokovani; - Sucho aluminijska stolarija s drvenim uzorkom; - Parking uređen i popločan betonskim kockama; - Vrt komplet uređen dalmatinskim biljkama i maslinama starim 300 g!.
----------------------------	---

- Iz svake prostorije se vidi more! - Klimatizirano - inverter; - Bazen s teh. stanicom i sustavom za protustujno plivanje; - Natkrivena parkirna mjesta s pergolom. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421445N

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562144

Agency ref id: 20421445N