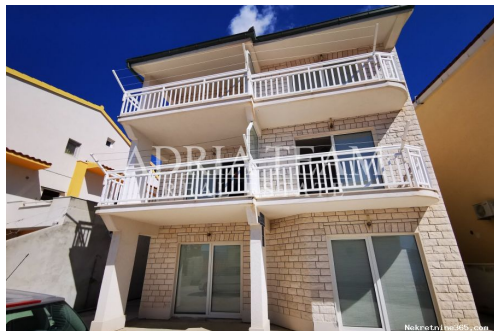


## KUĆA SA 7 APARTMANA S POGLEDOM NA MORE - LOKVA ROGOZNICA, OMIŠ, Omiš, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Adria Team  
Vorname: Adria  
Nachname: Team  
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KUĆA SA 7 APARTMANA S POGLEDOM NA MORE - LOKVA ROGOZNICA, OMIŠ
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	310 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	7
Preis:	440,000.00 €
Erstellt:	22.01.2024

### Zustand

Zustand: Neu adaptierten

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Omiš
Siedlung:	Lokva Rogoznica
Postleitzahl:	21310

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, ADSL
Energieeffizienz:	B

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Prodaje se novouređena KUĆA sa 7 apartmana s pogledom na more u Lokvi Rogoznici u Omišu. Sastoji se od prizemlja, 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, kupaonica) - NEDOVRŠEN! 1. KAT - S2 (spavaća soba, kupaonica, kuhinja) S3 (spavaća soba, kupaonica, kuhinja) S4 (spavaća soba, kupaonica, kuhinja) 2. KAT - S5 (spavaća soba, kupaonica, kuhinja) S6 (spavaća soba, kupaonica, kuhinja) S7 (spavaća soba, kupaonica, kuhinja) Četiri apartmana imaju izlaz na balkon ili terasu s pogledom na more. Okoliš je uređen, kao i fasada i stubište. U garaži je ostava u kojoj se nalazi bojler za solarno grijanje vode. Kuća je u slijepoj ulici i u veoma mirnom dijelu Lokve Rogoznice. Prodaje se sa svim zatečenim namještajem i opremom. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-126 Energetska klasa: B

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562178

Agency ref id: 22-126