

## APARTMANSKA KUĆA S 3 APARTMANA - VIR, Vir, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Adria Team
Vorname:	Adria
Nachname:	Team
Firmenname:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Über uns:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: APARTMANSKA KUĆA S 3 APARTMANA - VIR  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 125 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 179 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 6  
Badezimmer: 3  
Preis: 420,000.00 €  
Erstellt: 22.01.2024

### Zustand

Zustand: Neu adaptierten  
Baujahr: 2000

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Vir  
Siedlung: Vir  
Postleitzahl: 23234

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Klimaanlage, Sickergrube  
Energieeffizienz: In Vorbereitung



### Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se novorenovirana apartmanska KUĆA na otoku Viru. Nekretnina se sastoji od 3 apartmana koji se protežu na prizemlje i 1. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, kupaonica, natkrivena terasa, garaža) 1. KAT - S2 (studio apartman) S3 (spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja, 2 terase) - klimatizirano (svaki apartman ima jedan inverter); - bušotina za vodu Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-134N Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562183  
Agency ref id: 22-134N