

APARTMANI, NOVOGRADNJA, 120 m OD MORA - NIN-ZATON, Nin,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	APARTMANI, NOVOGRADNJA, 120 m OD MORA - NIN-ZATON
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54.60 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	210,000.00 €
Erstellt:	22.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	Zaton
Postleitzahl:	23232



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji udaljeni 120 m od mora. Nekretnina se sastoji od 8 apartmana koji se nalaze u prizemlju te na 1. i 2.
----------------------------	---

katu. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - 8 spremišta (po jedno za svaki stan)
PRIZEMLJE - S2 (hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak +
blagovaonica + kuhinja, natkrivena terasa, vrt, parkirno mjesto) - 84,45 m² -
260.000,00 EUR - PRODANO! 1. KAT - S3 (dnevni boravak + blagovaonica +
kuhinja, spavaća soba, kupaonica, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na
ravnome krovu, parkirno mjesto) - 54,67 m² - 210.000,00 EUR S4 (kupaonica,
spavaća soba, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, natkriveni balkon,
nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 54,60 m² - PRODANO!
S5 (2 spavaće sobe, kupaonica, ulazni hodnik, dnevni boravak + blagovaonica +
kuhinja, natkriveni balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno
mjesto) - 74,30 m² - 260.000,00 EUR - PRODANO! S6 (dnevni boravak +
blagovaonica + kuhinja, 2 spavaće sobe, ulazni hodnik, kupaonica, natkriveni
balkon, nenatkrivena terasa na ravnome krovu, parkirno mjesto) - 74,21 m² -
230.000,00 EUR - PRODANO! 2. KAT - S8 (lođa/ljetna kuhinja, dnevni boravak
+ blagovaonica + kuhinja, hodnik, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, natkriveni balkon,
nenatkrivena terasa na ravnome krovu, 1 natkriveno i 1 nenatkriveno parkirno
mjesto) - 129,97 m² - 490.000,00 EUR - PRODANO! - dvosobni stanovi imaju
mogućnost kupnje još jednog parkirnog mjesta (cijena: 8000-10000 EUR) Početak
gradnje je u rujnu 2022. godine, dok je završetak radova planiran u lipnju 2023.
godine. Prodavatelj je firma stoga je kupac oslobođen plaćanja poreza. Za sve
dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem
trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-192N Energetska klasa: U
izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562205

Agency ref id: 22-192N