

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - NEUREĐENI DIO - POLJANA, UGLJAN, Preko, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Adria Team  
Vorname: Adria  
Nachname: Team  
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - NEUREĐENI DIO - POLJANA, UGLJAN
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2316 m <sup>2</sup>
Preis:	162,120.00 €
Erstellt:	22.01.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Preko
Siedlung:	Poljana
Postleitzahl:	23273



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Na prodaju neizgrađeni neuređeni dio građevinskog ZEMLJIŠTA u Poljani na otoku Ugljanu. OPIS NEKRETNINE: - priključci za vodu i struju 50 m od terena; - mirna i tiha pozicija Cijena: 70 EUR/m<sup>2</sup> Poljana je slikovito malo mjesto u uvali koju omeđuju s jedne strane slikoviti poluotok Sv. Petra s istoimenom romaničkom crkvicom iz 13. stoljeća te nizovi kuća s druge strane, okruženi lijepo uređenim vrtovima. Nadovezuje se na Preko te se nalazi jugoistočno od mjesta Sutomišćica. Gospodarska su osnova poljodjelstvo, povrtlarstvo i maslinarstvo. U Poljani su stara škola, dva restorana, jedan dućan te dječje i sportsko igralište. Mnoštvo bunara i izvora vode te velik broj sunčanih sati razlog su da ovdje ljeti i zimi uspijevaju brojne vrste povrća i voća. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-252N</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562229

Agency ref id: 22-252N