

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, BLIZINA MORA - MRLJANE, PAŠMAN, Pašman, Land



### Verkäuferinformationen

Name:	Adria Team
Vorname:	Adria
Nachname:	Team
Firmenname:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Über uns:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, BLIZINA MORA - MRLJANE, PAŠMAN
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	796 m <sup>2</sup>
Preis:	87,500.00 €
Erstellt:	22.01.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Pašman
Siedlung:	Mrljane
Postleitzahl:	23262



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Na prodaju GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE površine 796 m<sup>2</sup> u mjestu Mrljane na otoku Pašmanu. OPIS NEKRETNINE: - izgrađeni dio građevinskog područja; - mirna i tiha pozicija; - koeficijent izgrađenosti 0,30; - udaljeno 350 m od mora Mrljane je jedno od naselja na otoku Pašmanu koji se nalazi u zadarskom arhipelagu, a s Biogradom ga veže redovna trajektna linija. U antičko doba je naselje bilo podno brda Semić, a danas je smješteno uz obalu gdje se ističe lijepa pješčana plaža. Stanovnici se oduvijek bave poljoprivredom i pomorstvom i u novije vrijeme turizmom. S obližnjeg brda pruža se prekrasan pogled na pašmanski kanal. Prekrasna pješčana plaža privlači sve više turista, a stanovnici, tradicionalno vrsni brodari, u novije doba se bave i nautičkim turizmom. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-281N

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562237

Agency ref id: 22-281N