

## STANOVI, PRVI RED DO MORA - BRODARICA, ŠIBENIK, Šibenik,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name:	Adria Team
Vorname:	Adria
Nachname:	Team
Firmenname:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Über uns:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STANOVI, PRVI RED DO MORA - BRODARICA, ŠIBENIK
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	64.47 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	315,903.00 €
Erstellt:	22.01.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Bauarbeiten im Gange



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Šibenik
Postleitzahl:	22000

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	5
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaju se STANOVI u stambenoj zgradi u novogradnji na Brodarici. Nekretnina se sastoji od 5 stanova i proteže se kroz prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMPLJE - S1 (3 hodnika, ostava, WC, kuhinja + dnevni
----------------------------	--

boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica) - 107,53 m2 - 451 625,00€ S2 (hodnik, WC, 2 spavaće sobe, kuhinja + dnevni boravak, kupaonica, vanjska terasa) - 74,48 m2 - 364 952,00€ 1. KAT - S3 (hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC, kuhinja + blagovaonica, dnevni boravak, terasa) - 67,02 m2 - 328 398,00€ S4 (hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC, kuhinja + blagovaonica, dnevni boravak, terasa) - 64,47 m2 - 315 903,00€ 2. KAT - S5 (2 hodnika, ostava, WC, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica, terasa) - 129,67 m2 - 635 383,00€ Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-002 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562245

Agency ref id: 23-002