

APARTMANI U NOVOGRADNJI, 400 m OD MORA - VIR, Vir, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Adria Team
Vorname:	Adria
Nachname:	Team
Firmenname:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Über uns:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: APARTMANI U NOVOGRADNJI, 400 m OD MORA - VIR
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 52.10 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 205,000.00 €
Erstellt: 22.01.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023
Zustand: Bauarbeiten im Gange

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser, ADSL
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Prodaju se APARTMANI u izgradnji na otoku Viru. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja + dnevni boravak + blagovaonica) - 52,20 m2 **PRODANO!** S2 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja + dnevni boravak + blagovaonica, terasa) - 52,60 m2 **PRODANO!** 1. KAT - S3 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja + dnevni boravak + blagovaonica) - 52,10 m2 S4 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja + dnevni boravak + blagovaonica, terasa) - 52,60 m2 **PRODANO!** - svakom apartmanu pripada po jedna krovna terasa; - na krovu se nalaze pomoćni prostori (dvije ljetne kuhinje, četiri krovne terase i stubište); - "multi split" klima sustav koji se sastoji od vanjske jedinice (dizalice topline) koja je povezana s više unutrašnjih jedinica zidne izvedbe - osnovni pogonski energent za grijanje i hlađenje bit će električna energija, a agregati dizalice topline Predviđen završetak 31.12. 2023. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-055N
Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562271

Agency ref id: 23-055N