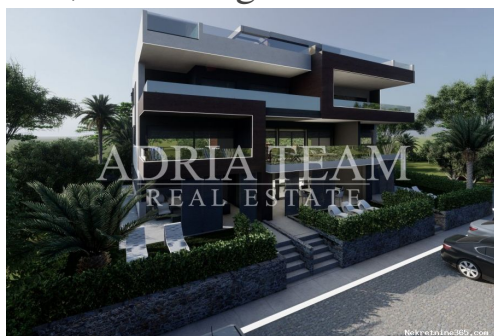


LUKSUZNI APARTMANI U NOVOGRADNJI, 20 m OD MORA - ZATON, Nin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LUKSUZNI APARTMANI U NOVOGRADNJI, 20 m OD MORA - ZATON
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68.08 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	282,880.00 €
Erstellt:	22.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	Zaton
Postleitzahl:	23232



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Klimaanlage
Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	16
------------------------	----

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Na prodaju APARTMANI u izgradnji udaljeni 20 m od mora u Zatonu. Nekretnina se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, hodnik, natkrivena terasa, lođa) - 76,41 m² - 305.640,00€ S2 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, hodnik, nenatkrivena terasa, lođa) - 77,72 m² - 310.880,00€ S3 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena i nenatkrivena terasa, lođa) - 70,72 m² - 282.880,00€ - **PRODANO!** 1. KAT - S4 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, hodnik, natkrivena terasa) - 74,90 m² - 374.500,00€ S5 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, hodnik, nenatkrivena terasa, lođa) - 72,72 m² - 363.600,00€ S6 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa) - 68,08 m² - 340.400,00€ 2. KAT - S7 (3 spavaće sobe, 2 kupaonice, 2 hodnika, lođa, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena i nenatkrivena terasa) - 137,02 m² - 822.120,00€ S8 (3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnik, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, lođa, natkrivena terasa) - 141,75 m² - 850.500,00€ - svi apartmani imaju pogled na more; - svakom apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta; - apartmani u prizemlju imaju vlastite vrtove; - penthousei s grijanim bazenima na krovnoj terasi s pergolama OPIS MATERIJALA: - aluminijska stolarija s elektroroletama i žaluzinama na staklenim stijenama (Schüco); - dizalo (Schindler); - podno grijanje dizalicom topline i klima uređaji (Mitsubishi); - prvoklasna keramika velikog profila; - parket Završetak gradnje planiran do kraja godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-064N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562277

Agency ref id: 23-064N