

## KUĆA SA 6 STAMBENIH JEDINICA, 70 m OD MORA - VIR, Vir, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Adria Team
Vorname:	Adria
Nachname:	Team
Firmenname:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Über uns:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: KUĆA SA 6 STAMBENIH JEDINICA, 70 m OD MORA - VIR  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 243.42 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 12  
Badezimmer: 6  
Keller: ja  
Preis: 1,050,000.00 €  
Erstellt: 22.01.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Zustand: Gepflegt

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Vir  
Siedlung: Vir  
Postleitzahl: 23234

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Sickergrube  
Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Prodaje se APARTMANSKA KUĆA udaljena 70 m od mora na otoku Viru. Sastoji se od 6 identičnih apartmana s 1 spavaćom sobom, kupaonicom, terasom te dnevnim boravkom s blagovaonicom i kuhinjom. Svaki ima oko 40 m<sup>2</sup>, a protežu se na prizemlje, 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: - uređen vrt s automatskim navodnjavanjem; - krovna terasa s 2 jacuzzija, odvodi za vodu i struja; - otvoren pogled na more; - Grohe sanitarije i keramika 1. klase; - potpuno opremljena; - septička jama (32 m<sup>3</sup>) i cisterna za vodu (27 m<sup>3</sup>); - 6 parkirnih mjesta Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-090N Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562290

Agency ref id: 23-090N