

HOTEL S POGLEDOM NA MORE - GRADAC, MAKARSKA RIVIJERA, Gradac, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: HOTEL S POGLEDOM NA MORE - GRADAC, MAKARSKA RIVIJERA
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 817 m²
Preis: 950,000.00 €
Erstellt: 22.01.2024

Zustand

Baujahr: 1985
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Gradac
Siedlung: Gradac
Postleitzahl: 21330

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung
Infrastructure: Wasser, Klimaanlage

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 11

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se PANSION u mjestu Gradac 40 km južno od Makarske. Nalazi se ispod Jadranske magistrale i udaljen je cca 130 m od predivne šljunčane plaže. Prostire se na 4 etaže, ukupne korisne površine 817 m². OPIS NEKRETNINE: U prizemlju se nalazi restoran površine 170 m², potpuno opremljena kuhinja, skladište, toaleti, praonica rublja i terasa površine 120 m² ispod koje se nalazi garaža od 100 m². Na

prvom, drugom i trećem katu nalaze se 24 sobe (na svakom katu po 8). Svaka soba ima vlastitu kupaonicu. 12 soba ima balkon s pogledom na more, južne orijentacije. Kapacitet objekta je 60 ležajeva. Nalazi se u centru mjesta, na 40 m od autobusne stanice i samoposluge. Okućnica iznosi 316 m² na kojoj se nalazi vanjski parking za 5 automobila. Parcela ukupno iznosi 656 m². Razrađen je koncept rekonstrukcije zgrade u moderne dvosobne i trosobne stanove. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-092 Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562293

Agency ref id: 23-092