

VILE U PRVOM REDU DO MORA - VRSI, Vrsi, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Adria Team
Vorname:	Adria
Nachname:	Team
Firmenname:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Über uns:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: VILE U PRVOM REDU DO MORA - VRSI
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 172.42 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 2,950,000.00 €
Erstellt: 22.01.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vrsi
Postleitzahl: 23235

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Na prodaju VILE u prvom redu do mora u Vrsima. Nekretnine se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: VILA 1 - 172,42 m² PRIZEMLJE - 3 lođe, ostava, terasa, WC, ulazni prostor, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, spremište 1. KAT - 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, garderoba 2. KAT - natkrivena i

nenatkrivena terasa, sauna VILA 2 - 198,23 m² PRIZEMLJE - ulazni prostor, WC, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, ostava, spremište, terasa 1. KAT - 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, 2 garderobe 2. KAT - natkrivena i nenatkrivena terasa, kupaonica, spavaća soba, garderoba - prozori od poda do stropa omogućuju svjetlo, zrak i prekrasan pogled; - na krovnim terasama su luksuzna garnitura, veliki stol s 10 sjedalica i jacuzzi; - između kuća je zajednički, djelomično natkriven bazen te dvije terase; - kućno kino; - vrt sa stablima maslina i mandarina, palmama i lavandom; - 2 vanjska tuša OPIS MATERIJALA: - interijer je uredio poznati dizajner iz Hamburga; - visokokvalitetni kameni podovi iz Portugala su u svim kupaonicama; - tuš-kade su djelomično rađene od prirodnog kamena, djelomično od marokanskih pločica; - sanitarije Villeroy & Boch, Duravit i Geberit; - slike modernih međunarodnih umjetnika; - kuhinje opremljene ugradbenim aparatima; - površine umivaonika su napravljene od skandinavskog drva starog više od 100 godina; - sustav navodnjavanja Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-116N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562311

Agency ref id: 23-116N