

## KUĆA U PRVOM REDU DO MORA, PREKRASAN POGLED IZ SVIH PROSTORIJA - BRODARICA, ZADAR, Zadar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Adria Team  
Vorname: Adria  
Nachname: Team  
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KUĆA U PRVOM REDU DO MORA, PREKRASAN POGLED IZ SVIH PROSTORIJA - BRODARICA, ZADAR
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	587 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	7
Preis:	1,850,000.00 €
Erstellt:	22.01.2024

### Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Brodarica
Postleitzahl:	23000

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser, ADSL
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Na prodaju KUĆA na parceli površine 779 m2 u prvom redu do mora na Brodarici u Zadru. Nekretnina se sastoji od 7 stambenih jedinica koje se prostiru na prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - poslovni prostor - garsonijera - 1 jednosobni apartman - 1 dvosobni apartman 1. KAT - 2 jednosobna apartmana - 1 dvosobni apartman 2. KAT - 1 dvosobni apartman s velikom terasom Na zemljištu se nalaze pomoćni objekt i vanjski roštilj. Koristi se u svrhe iznajmljivanja tijekom turističke sezone. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-171 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562353

Agency ref id: 23-171