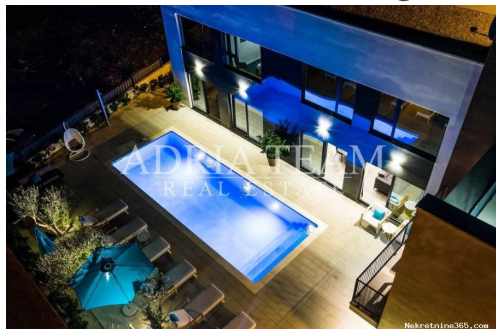


APARTMANI U URBANOJ VILI S BAZENOM, 250 m OD MORA, VIR - ZADAR, Vir, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: APARTMANI U URBANOJ VILI S BAZENOM, 250 m OD MORA, VIR - ZADAR
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 343.55 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 999,000.00 €
Erstellt: 22.01.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, ADSL
Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaju se apartmani u urbanoj vili s korištenjem bazena, Vir - Zadar OPIS NEKRETNINE: S1 - u prizemlju i katu stvarne korisne površine 78,58 m2,

pripadak stanu S1: parkirališnim mjestom na terenu oznake P1, stvarne korisne površine 12,50 m², u etažnom elaboratu označeno na situaciji, tlocrtu prizemlja i kata crvenom bojom.- 81,08 m² S2 - u prizemlju i katu oznake S2 stvarne korisne površine 78,58 m², pripadak stanu S2: parkirališnim mjestom na terenu oznake P2, stvarne korisne površine 12,50 m², u etažnom elaboratu označeno na situaciji, tlocrtu prizemlja i kata plavom bojom. - 81,08 m² S3 - Stan u prizemlju i katu s izlazom na krov oznake S3 stvarne korisne površine 152,44 m², sporednih dijelova stanu S3: natkrivene terase/lođe na 1. katu, oznake 10, stvarne korisne površine 4,80 m², nenatkrivene terase na 1. katu, oznake 11, stvarne korisne površine 3,60 m², nenatkrivene krovne terase, oznake 2, stvarne korisne površine 72,11 m², pripadaka stanu S3: parkirališnim mjestima na terenu oznake P3, P4, P5, stvarne korisne površine 37,50 m² - 181.39 m² - Sve jedinice imaju pravo korištenja dvorišta, terase za sunčanje, vanjskog bazena i vrta s opremom za roštilj - Apartman S3 ima i krovnu terasu uređena za prostor za zabavu s jacuzzijem i prostorom za druženje - Apartmani se prodaju u potpunosti namješteni. - Uhodan posao u turističkom najmu, izvrsno za povrat investicije! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-213N Energetska klasa: A+

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562378

Agency ref id: 23-213N