

## ČETVEROSOBAN STAN S KROVNOM TERASOM I BAZENOM, NOVOGRADNJA - BELAFUŽA, ZADAR, Zadar, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Adria Team  
Vorname: Adria  
Nachname: Team  
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ČETVEROSOBAN STAN S KROVNOM TERASOM I BAZENOM, NOVOGRADNJA - BELAFUŽA, ZADAR
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	146.19 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	22.01.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023
Zustand:	Gepflegt

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Belafuža
Postleitzahl:	23000



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Klimaanlage
Energieeffizienz:	A+

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Na prodaju četverosoban STAN u novosagrađenoj stambenoj zgradi na Belafuži u Zadru. Nekretnina se nalazi na 2. katu. OPIS NEKRETNINE: - kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom; - kupaonica; - WC; - tri spavaće sobe; - dva hodnika; - 2 natkrivene lođe; - spremište; - bazen na krovu; - krovna terasa; - ostava; - nenatkrivena terasa; - 2 parkirališna mjesta OPIS MATERIJALA: - poroterm blok; - PVC antracit prozori; - keramika I. klase; - podno grijanje; - sve sobe su klimatizirane; - parket u sobama Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-228N Energetska klasa: A+

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562390  
Agency ref id: 23-228N