

Svetvinčenat, okolica, lijepo zemljište u mirnom naselju, Svetvinčenat, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Svetvinčenat, okolica, lijepo zemljište u mirnom naselju
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1033 m²
Preis: 83,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat
Postleitzahl: 52342



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Svetvinčenat, Umgebung Wir präsentieren Ihnen ein außergewöhnlich attraktives Grundstück von 1033 m², das sich in einem ruhigen Dorf in der Nähe der Stadt Svetvinčenat befindet, nur etwa 20 Kilometer von größeren Städten wie Pula und Rovinj entfernt. Diese idyllische Lage bietet die perfekte Balance

zwischen ländlicher Ruhe und der Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten. In unmittelbarer Nähe befindet sich der bezaubernde Ort Svetvinčenat mit seinem berühmten Schloss Morosini-Grimani, das zahlreiche Besucher mit seiner reichen Geschichte und Architektur anzieht. Diese Lage eignet sich ideal sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für eine Investition in ein Ferienhaus, da sie von Natur umgeben ist und in der Nähe von touristischen Attraktionen liegt. Das Grundstück bietet unglaubliche Möglichkeiten für den Bau nach den Wünschen und Bedürfnissen des zukünftigen Eigentümers. Gemäß dem Gemeindeplan ist der Bau von Wohn- oder Mehrfamilienhäusern mit drei oberirdischen Etagen möglich, was eine außergewöhnliche Flexibilität bei der Raumplanung und Gestaltung bietet. Aufgrund der minimalen Grundstücksgröße für den Bau besteht die Möglichkeit, zwei Häuser mit Nebengebäuden zu errichten, was Raum für zusätzliche Investitionen oder die Schaffung eines privaten Anwesens bietet. Dies ist eine Gelegenheit für Investoren und diejenigen, die ihren Traum vom eigenen Zuhause in einer friedlichen Oase verwirklichen möchten, gleichzeitig jedoch Zugang zu den Vorteilen der größeren Städte in der Nähe haben. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit und machen Sie den Schritt, um Ihre Investitions- und Lebensziele auf diesem wunderschönen Grundstück zu erreichen. ID CODE: 1029-567

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562533

Agency ref id: 1029-567