

Svetvinčenat, okolica, građevinsko zemljište u mirnom naselju, Svetvinčenat.

Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Svetvinčenat, okolica, građevinsko zemljište u mirnom naselju
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1771 m²
Preis: 87,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat
Postleitzahl: 52342



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Immobilie in Istrien, Svetvinčenat, Umgebung In der Nähe der bezaubernden mittelalterlichen Stadt Svetvinčenat, reich an Geschichte, die bis ins 13. Jahrhundert zurückreicht, erwartet Sie eine verlockende Gelegenheit für einen

neuen Grundstückseigentümer. Die Immobilie liegt nur wenige Autominuten von größeren Städten und deren Annehmlichkeiten entfernt und befindet sich auch in bequemer Nähe zu einem Bahnhof, was zusätzlichen Komfort in Bezug auf den Transport bietet. Das Grundstück erstreckt sich über mehr als 1700 m², wobei 1010 m² für Bauzwecke vorgesehen sind. Die Entwicklungsmöglichkeiten sind vielfältig und ermöglichen den Bau von Häusern nach dem Prinzip Erdgeschoss-Erster Stock-Dachgeschoss, mit einer Gesamthöhe von 9 Metern. Darüber hinaus umfasst das Grundstück auch einen Teil landwirtschaftlicher Fläche, was Raum für einen weitläufigen Hof oder Garten bietet, in dem zahlreiche Obstbäume und andere Pflanzen je nach den Wünschen des zukünftigen Eigentümers kultiviert werden können. Diese wunderschöne Immobilie bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit zum Bau einer Struktur nach individuellen Vorlieben und zur Schaffung neuer Erinnerungen innerhalb ihrer Mauern. Aufgrund ihrer herausragenden Lage und Position eignet sie sich auch ideal für den Bau eines Ferienhauses, das mit der Zeit eine Rendite abwerfen kann. Verpassen Sie nicht die Chance, Eigentümer dieses einzigartigen Anwesens zu werden, das eine Mischung aus historischem Charme, Komfort und Potenzial für unvergessliche Momente bietet. Kontaktieren Sie uns, um gemeinsam die Verwirklichung Ihrer Bau- und Lebensvisionen in Angriff zu nehmen. ID CODE: 1029-566

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562534

Agency ref id: 1029-566