

KARLOVAC-OKOLICA, stan od 79 m2, 1S+DB, Duga Resa, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KARLOVAC-OKOLICA, stan od 79 m2, 1S+DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	84 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	24 m ²
Preis:	254,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Karlovačka županija
Stadt:	Duga Resa
Siedlung:	Gornje Mrzlo Polje Mrežničko
Postleitzahl:	47250

Genehmigungen

Lokationsbewilligung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: UMGEBUNG VON KARLOVCA-Wohnung von 79 m2, 1 Schlafzimmer + Wohnzimmer mit einem Parkplatz und einem Abstellraum von 5,51 m2! Es besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einer Speisekammer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer sowie einer separaten Toilette und Loggia. Es besteht die Möglichkeit, eine Garage zum Preis von 25.000 € zu kaufen. Der voraussichtliche Abschluss der Arbeiten ist Mitte 2025. Die Immobilie wird hochwertig gebaut und in der letzten Bauphase reichhaltig ausgestattet. Unter den Ausstattungen heben wir die Wärmepumpe zum Heizen und Kühlen, hochwertige Außenschreinereiarbeiten, eine 14 cm dicke Thermofassade usw. hervor. Diese Luxusvilla besteht aus zwei Teilen, die durch 7 Garagen miteinander verbunden sind. Es liegt am Rande des berühmten Kozjača-Waldes als „Lunge der Stadt Karlovac“. Die Immobilie bietet ein angenehmes Leben in natürlicher Umgebung und zentrumsnah an den „Vier Flüssen“! Die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen! ID CODE: 11004

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562904

Agency ref id: 11004

Kontakt Telefon: 0916192051