

Kanfanar, okolica, kuća spremna za obnovu i investiciju, Kanfanar, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kanfanar, okolica, kuća spremna za obnovu i investiciju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 160 m²
Grundstücksgröße: 738 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 199,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Kanfanar
Siedlung: Kanfanar

Postleitzahl: 52352

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Kanfanar, Umgebung, Eingebettet in die bezaubernde istrianische Landschaft, nur einen Steinwurf von Kanfanar entfernt, befindet sich diese Immobilie in einem malerischen, authentischen istrianischen Dorf. Die Stadt Kanfanar, mit ihrer lebendigen Gemeinschaft und einer Vielzahl von Aktivitäten das ganze Jahr über, ist nur wenige Autominuten entfernt. Diese faszinierende Immobilie, durchtränkt von Geschichte, besteht aus dem Hauptgebäude und Nebengebäuden wie einer Sommerküche, Garage und Stall, die an ihr früheres Leben als erfolgreiches Familienanwesen erinnern. Der geräumige 738m² große Hof um das Haus bietet reichlich Platz im Freien. Das Potenzial dieser Immobilie ist wirklich grenzenlos. Mit vorhandener Projektdokumentation für die Renovierung und einer gültigen Baugenehmigung wurde der Weg zur Wiederherstellung dieser authentischen Schönheit sorgfältig gesichert. Dies ist der Moment, um einem Stück istrianischer Geschichte neues Leben einzuhauchen und den Charme der Tradition mit dem modernen Komfort von heute zu verbinden. Nutzen Sie die Gelegenheit, in ein Stück des reichen Erbes Istriens zu investieren! Ob Sie sich eine charmante Familienresidenz oder einen einzigartigen Ferienort vorstellen, diese Immobilie bietet endlose Möglichkeiten. Handeln Sie jetzt, um diesen Traum Wirklichkeit werden zu lassen - kontaktieren Sie uns, um das volle Potenzial dieses authentischen istrianischen Steinhauses zu erkunden. Ihre Dosis Geschichte erwartet Sie! ID CODE: 1018-1176

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 562939

Agency ref id: 1018-1176

Kontakt Telefon: +38552210824