

CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora, Crikvenica,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	165 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	11.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Selce
Postleitzahl:	51260



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	CRIKVENICA, SELCE - Haus mit 4 Wohnungen 30 Meter vom Meer entfernt Wir haben ein Haus in Selce zum Verkauf, das nur 30 Meter von der Küste
----------------------------	--

entfernt liegt und eine einzigartige Gelegenheit bietet, in der Nähe des Meeres zu leben und den Tourismus zu genießen. Diese Immobilie zeichnet sich durch ihre Vielseitigkeit aus, mit einer Geschäftsfläche von 40 m² im Erdgeschoss, die aufgrund der attraktiven Lage die Möglichkeit für verschiedene Geschäftsaktivitäten oder Geschäfte bietet. Einzimmerwohnungen und Studios befinden sich im ersten und zweiten Stock des Hauses und bieten Flexibilität bei der Unterbringung und die Möglichkeit einer touristischen Vermietung. Diese Struktur ermöglicht Privatsphäre und Komfort und bietet gleichzeitig Platz für Gäste, die ein authentisches Wohnerlebnis am Wasser suchen. Der Komfort dieses Hauses wird noch durch die großzügige Terrasse über der zweiten Etage unterstrichen, die einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet. Dies schafft die perfekte Atmosphäre zum Entspannen oder um Zeit mit Familie und Freunden bei einer erfrischenden Meeresbrise zu verbringen. Dieses Haus liegt nur wenige Gehminuten von den ersten Stränden entfernt und stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit für eine touristische Investition dar. Selce, das bereits für seine Schönheit und Touristenattraktion bekannt ist, macht diese Immobilie ideal sowohl für Ihren eigenen Genuss als auch für potenzielle Einnahmen durch Vermietung. Angesichts der Nähe zum Meer, der Vielfalt der Wohneinheiten und der Aussicht von der Terrasse bietet dieses Haus alles, was für eine erfolgreiche touristische Investition erforderlich ist. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 27111

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563107

Agency ref id: 27111