

## ISTRA,MANJADVORCI - Građevinsko zemljište okruženo prirodom, Barban,

### Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA,MANJADVORCI - Građevinsko zemljište okruženo prirodom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	970 m <sup>2</sup>
Preis:	65,500.00 €
Erstellt:	11.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Manjadvorci
Postleitzahl:	52207



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MANJADVORCI – Baugrundstück inmitten der Natur Barban ist eine wunderschöne historische Stadt im Osten Istriens, nur 25 Kilometer von der größten Stadt Istriens, Pula, und nur 15 km von Labin entfernt. Bekannt für das Ritterspiel Ring Race, das traditionell im August stattfindet und dessen Wurzeln bis ins Jahr 1696 zurückreichen. Barban ist auch stolz auf gut erhaltene architektonische Gebäude aus der Zeit des Barock und der Gotik, Fresken und glagolitische Inschriften. Es ist ein Ort, an dem in jüngster Zeit immer mehr Steinvillen und moderne Villen gebaut werden und der vom Gefühl Istriens und des Mittelmeers geprägt ist, wie es einst war. In der Gemeinde Barban liegt das Dorf Manjadvorci, wo ein Baugrundstück von 970 m <sup>2</sup> zum Verkauf steht. Das Grundstück ist sauber, hat eine regelmäßige Form und verfügt über eine gepflegte Straße. Es liegt in einem ruhigen Teil des Dorfes, umgeben von Natur. Das
----------------------------	---

Anwesen ist ordentlich. Möglicher Kauf eines weiteren Grundstücks mit der gleichen Fläche. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27106

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563110

Agency ref id: 27106