

Poreč, dvosoban stan na drugom katu sa pogledom na more!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
 Vorname: Agencija
 Nachname: Diamond Realestate
 Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Postleitzahl: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 Über uns: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, dvosoban stan na drugom katu sa pogledom na more!
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 74 m²
 Stock: 2
 Stockwerke: 2
 Schlafzimmer: 3
 Preis: 300,000.00 €
 Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Poreč
 Siedlung: Poreč
 Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Zwei-Zimmer-Wohnung im ersten Stock mit Meerblick. Am Stadtrand von Poreč entsteht ein modernes Gebäude mit insgesamt acht Wohnungen mit Meerblick. Zum Verkauf steht eine Wohnung im zweiten Stock mit insgesamt 74,49 m². Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche und zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Vom Wohnzimmer gelangt man direkt auf die Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer. Die Beheizung der Wohnung ist über eine Klimaanlage geplant, im Badezimmer wird es eine Fußbodenheizung geben. Vor dem Gebäude befindet sich ein überdachter Parkplatz. Gastronomieeinrichtungen, Geschäfte, Post, Bank befinden sich in der Nähe des Ortes. Die Strände sind nur 6 km entfernt. Baubeginn ist im Frühjahr, geplante Baufertigstellung wäre im Oktober 2025. Die Immobilie unterliegt der Mehrwertsteuer. Der Betrag der Immobilie beinhaltet die Mehrwertsteuer. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für die touristische Vermietung. ID CODE: 1031-869

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563332

Agency ref id: 1031-869

Kontakt Telefon: +38552210824