

ISTRA,PULA- Trosobni stan sa garažom blizu arene!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,PULA- Trosobni stan sa garažom blizu arene!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	10 m ²
Terrasse:	20 m ²
Preis:	252,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

Zustand

Baujahr:	1930
Letzte Renovierung:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, PULA - Dreizimmerwohnung mit Garage in der Nähe der Arena! Nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und dem Amphitheater entfernt in einer Sackgasse und ruhigen Straße wird eine schöne Dreizimmerwohnung angeboten. Es befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Esszimmer, Küche, Bad, WC, Flur, Abstellraum, drei geräumigen Schlafzimmern, Terrasse mit Grill. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 105m². Im Innenhof des Gebäudes gibt es eine weitere Terrasse von ca. 20m² und eine Sommerküche, die in einen Abstellraum umgewandelt werden kann. Zur Wohnung gehört eine Garage, was in der Innenstadt selten vorkommt. Elegant eingerichtet, hell und komfortabel bietet es alle Vorzüge eines hochwertigen Lebens. Es befindet sich in einer äußerst attraktiven Lage, in der Nähe aller Einrichtungen wie Geschäfte, Markt, Krankenhaus, Kindergarten, Schule, Kinos, Theater. Gleichzeitig ermöglicht es ein friedliches Leben ohne den Lärm städtischer Gebiete. Die Heizung und Kühlung erfolgt über drei Klimaanlageanlagen. 2019 Es wurde eine neue Fassade angefertigt und das Dach des Gebäudes komplett erneuert. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27125

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 563478

Agency ref id: 27125

Kontakt Telefon: +385 91 555 8318